

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN PHÚ HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 54../TB-UBND

Phú Hòa, ngày 05 tháng 6 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

- Căn cứ Quyết định số 1382/QĐ-UBND ngày 23/6/2016 của UBND tỉnh Phú Yên, về việc phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ xác định giá khởi điểm bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với 48 lô đất tại dự án: Hạ tầng kỹ thuật khép kín khu dân cư thôn Phong Niên, xã Hòa Thắng, huyện Phú Hòa;

- Căn cứ Quyết định số 5863/QĐ-UBND ngày 12/9/2017 của UBND Huyện Phú Hòa Về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở các Dự án: Khép kín khu dân cư trên nhà ông Lục; Khép kín khu dân cư Núi Cam; Khép kín khu dân cư phía Đông trường mẫu giáo (Nho Lâm) Địa điểm: xã Hòa Quang Nam, huyện Phú Hòa, Phú Yên;

- Căn cứ Quyết định số: 2151/QĐ-UBND ngày 09/5/2019 của UBND huyện Phú hòa về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với 51 lô thuộc Dự án: Khép kín khu dân cư phía Tây dọc đường ĐH 25, xã Hòa Thắng, huyện Phú Hòa;

- Căn cứ Quyết định số: 2583/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND huyện Phú hòa về việc phê duyệt giá khởi điểm để bán đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với 51 lô thuộc Dự án: Khép kín khu dân cư phía Tây dọc đường ĐH 25 tại thôn Phong Niên, xã Hòa Thắng, huyện Phú Hòa;

UBND huyện Phú Hòa thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản các khu đất trên địa bàn huyện như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

- Người có tài sản bán đấu giá: UBND huyện Phú hòa (Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Hòa đại diện).

- Địa chỉ: Tầng 4 UBND huyện Phú hòa.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

2.1- Dự án: Khép kín khu dân cư thôn Phụng Tường 1, xã Hòa Trị, huyện Phú Hòa, 02 lô;

2.2- Dự án: Khép kín KDC thôn Phong niên, xã Hòa Thắng, huyện Phú Hòa, 01 lô;

2.3- Dự án: Khép kín KDC trên nhà ông Lục, xã Hòa Quang Nam, huyện Phú Hòa, 17 lô;

2.4- Dự án: Khép kín KDC Núi Cam, xã Hòa Quang Nam, huyện Phú Hòa, 05 lô;

2.5- Dự án: Khép kín KDC phía đông trường Mẫu giáo Nho Lâm, xã Hòa Quang Nam, huyện Phú Hòa, 04 lô;

2.6- Dự án: Khép kín KDC phía Tây dọc ĐH 25 thôn Phong Niên, xã Hòa Thắng, huyện Phú Hòa, 51 lô;

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

+ Giá khởi điểm 29 lô đất 05 dự án (quỹ đất cũ): **16.974.982.000** đồng.

+ Giá khởi điểm 51 lô đất KDC phía Tây dọc ĐH 25 thôn Phong Niên: **47.715.498.000** đồng.

* **Tổng cộng: 80 lô, diện tích: 9.906,9 m², giá khởi điểm: 64.690.480.000 đồng.**
(Bằng chữ: Sáu mươi bốn tỷ sáu trăm chín mươi triệu, bốn trăm tám mươi nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá tài sản;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
- Các tiêu chí phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp đơn nhận thầu và hồ sơ năng lực:

- Thời gian nhận hồ sơ năng lực: 03 ngày (kể từ ngày phát hành Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử huyện và Đài truyền thanh và truyền hình huyện).

- Địa điểm nộp hồ sơ:

+ Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Hòa.

+ Địa chỉ: Tầng 4, UBND huyện Phú Hòa (Trung tâm PTQĐ huyện Phú Hòa)
Khu phố Định Thọ 1, Thị trấn Phú Hòa, huyện Phú Hòa.

+ Điện thoại: 02573886922.

UBND huyện Phú Hòa thông báo công khai việc lựa chọn các tổ chức đấu giá tài sản biết đăng ký. /.

Nơi nhận:

- TT huyện ủy, HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, PVP;
- Trung tâm PTQĐ, Phòng TN&MT huyện;
- Công TTĐT huyện;
- Đài truyền thanh và truyền hình huyện;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Tính