

Số 12/TB-HTr2

Hòa Trị, ngày 12 tháng 9 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc bán thanh lý tài sản theo hình thức niêm yết giá phòng học Trường Tiểu học Hòa Trị 2

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21/6/2017;  
Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy  
định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 37/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của Hội đồng  
nhân dân tỉnh Phú Yên quy định phân cấp quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm  
vi tỉnh quản lý;

Căn cứ Quyết định số 1210/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND tỉnh Phú  
Yên về việc cho phép UBND huyện Phú Hòa tháo dỡ, thanh lý tài sản trên đất;

Căn cứ công văn số 1963/QĐ-UBND ngày 10/9/2024 của UBND huyện Phú  
Hòa về việc cho phép trường tiểu học Hòa Trị 2 thanh lý dãy phòng học cũ;

Căn cứ Biên bản định giá tài sản ngày 12 tháng 9 năm 2024 của Hội đồng xác  
định giá bán để thực hiện bán chỉ định tài sản nhà nước của Trường Tiểu học Hòa Trị  
2;

Trường Tiểu học Hòa Trị 2 thông báo đến các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh  
nghiệp, cá nhân có nhu cầu mua tài sản như sau:

1. Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản: Trường Tiểu học Hòa Trị  
2, xã Hòa Trị, huyện Phú Hòa, tỉnh Phú Yên.

Điện thoại: 0257 3871398 (Di động: 0916850665)

2. Mã số cuộc bán niêm yết: 01

3. Tên tài sản: Phòng học

4. Giá bán tài sản: Ngôi nhà số 3, có 02 phòng học (nằm ở phía Bắc của  
trường), diện tích xây dựng 96 m<sup>2</sup>. Địa điểm xây dựng tại thôn Qui Hậu, xã Hòa Trị,  
huyện Phú Hòa.

Tổng giá trị còn lại: 9.306.412 đồng;

Trừ chi phí tháo dỡ vận chuyển, vật tư: 6.500.000 đồng;

Chênh lệch số tiền giữa bán vật tư và chi phí: 2.800.000 (làm tròn) đồng.

**Bằng chữ: Hai triệu tám trăm nghìn đồng.**

5. Địa điểm, thời hạn xem tài sản: Từ ngày 13/9/2024 đến ngày 18/9/2024  
(sáng từ 08h00 đến 11h00, chiều từ 14h00 đến 16h00); địa chỉ tại Trường Tiểu học  
Hòa Trị 2, huyện Phú Hòa (điểm trường Qui Hậu).

6. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước: Người đăng ký mua tài sản phải đặt trước số tiền là 600.000đồng và nộp bằng tiền mặt trực tiếp tại Trường Tiểu học Hòa Trị 2, xã Hòa Trị, huyện Phú Hòa, tỉnh Phú Yên.

Sau khi xác định được người mua tài sản, Trường Tiểu học Hòa Trị 2 sẽ trả lại số tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua được tài sản.

7. Quy định người không được tham gia mua tài sản:

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, không làm chủ được hành vi, hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình.

b) Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản, người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản.

c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh, chị, em ruột của người quy định tại điểm b, khoản 7 của Thông báo này.

8. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước: Ngày 13/9/2024 đến 08 giờ 00 phút ngày 18/9/2024.

Trường Tiểu học Hòa trị 2 sẽ tổ chức lựa chọn người được quyền mua tài sản vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 18/9/2024.

Thông báo này thay cho Giấy mời và được niêm yết công khai tại Trường Tiểu học Hòa Trị 2./.

***Nơi nhận:***

- Website Trường TH Hòa Trị 2;
- UBND huyện (b/c);
- Phòng GDĐT huyện (b/c);
- Lưu: VT

**HIỆU TRƯỞNG**

**Công Thị Út**