

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 466. Tờ bản đồ số: 09.
- b) Địa chỉ thửa đất: Thôn Mỹ Hoà, xã Hòa Thắng, huyện Phú Hòa, tỉnh Phú Yên.
- c) Diện tích: 648,4 m² (Sáu trăm bốn mươi tám phẩy bốn mét vuông).
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 648,4 m².
- đ) Mục đích sử dụng:
 - + Đất ở tại nông thôn: 110,0 m²
 - + Đất trồng cây hàng năm khác: 538,4 m²
- e) Thời hạn sử dụng:
 - + Đất ở tại nông thôn: Lâu dài.
 - + Đất trồng cây hàng năm khác diện tích 148,9 m²: Đến ngày 01 tháng 7 năm 2064.
 - + Đất trồng cây hàng năm khác diện tích 389,5 m²: Đến ngày 01 tháng 10 năm 2064.
- g) Nguồn gốc sử dụng:
 - + Nhận thừa kế đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 60,0 m²
 - + Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 50,0 m²
 - + Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 148,9 m²
 - + Nhận thừa kế đất được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất: 389,5 m²
- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú: -/-

Phù Hòa, ngày 28 tháng 5 năm 2024
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐẠI HUYỆN PHÚ HÒA
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thành Dương

Số vào sổ cấp GCN: CN.00184.....

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	40,00
2	15,17
3	40,02
4	9,86
1	7,17

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc hồ
sơ bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 4 2 2 3 2 4 2 4 0 3 2 3 2 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

Ông: **Phạm Châu Trí**, Sinh năm: 1974. Số CCCD: 054074000189.

Địa chỉ thường trú: Thôn Mỹ Hoà, xã Hòa Thành, huyện Phú Hòa,
tỉnh Phú Yên.

ĐO 488230